

## Logements diversifiés, leviers d'attractivité

22% de ceux qui n'ont pas décohabité et 13% de ceux qui recohabitent ont connu un parcours dominé par du chômage durable ou récurrent contre 10% au maximum pour les autres types de parcours résidentiels.

\* INSEE Etude "quitter le domicile parental" - 2020

### Habitat Jeunes

- Une gamme de logements accessibles en terme de prix, de délais, de durée de séjours.
- Qui répondent à l'ensemble des situations vécues par les jeunes et aux besoins identifiés sur leurs territoires d'implantation.
- Présents sur l'ensemble du territoire, en zone urbaine et rurale.



## 3 propositions

- Prendre en compte la mobilité des jeunes et les changements fréquents de logements en soutenant le développement de résidences Habitat Jeunes.
- Soutenir les actions d'accueil, d'information, d'orientation et d'accompagnement, les actions de médiations locatives des Services Logements, CLLA).
- Faciliter l'accès des jeunes, notamment des alternants, au logement autonome.

### Apprentoit : une réponse innovante à la mobilité des alternants

LOT-ET-GARONNE – NOUVELLE AQUITAINE

Pour répondre aux problèmes de logement que rencontrent les jeunes alternants en milieu rural, le projet Apprentoit a été créé dans le Lot-et-Garonne. Des mini résidences de 2 à 4 logements dotées d'une salle de vie collective, sont réparties sur cinq communes du département. Une première en France ! Le projet, comme plusieurs autres initiatives du réseau, a d'ailleurs bénéficié d'un financement du programme d'investissement d'avenir à hauteur de 800 000 euros, en reconnaissance de son caractère innovant.

### Nicolas, 22 ans

LAVAL – PAYS DE LA LOIRE / NYONS – AUVERGNE RHÔNE-ALPES

« Les deux résidences que j'ai connues sont très différentes. A Laval, il y avait une centaine de résidents avec plein de vie et des animations tout le temps. A Nyons on est une vingtaine. Il y a moins d'animateurs, c'est plus calme mais tout aussi convivial. Je conseillerais à tous les jeunes de venir en Habitat Jeunes. On ne nous laisse pas dans la galère, on trouve des dispositifs pour nous aider comme le Coup de pouce. »

### Hébergement temporaire chez l'habitant

HABITAT JEUNES PAYS ANCENIS – PAYS DE LA LOIRE

Pays d'Anenis. Le stagiaire logé chez l'habitant comme à la maison

Originaires de Valons-de-l'Érde, Quentin Travailli bénéficie d'un pied à terre pendant son stage à Ancenis-Saint-Géréon. Avec Habitat Jeune, il loge un mois chez Colette et Daniel.



### André Mellinger, Maire de Figeac RÉSIDENCE HABITAT JEUNES LES SOLEILHOS – FIGEAC – OCCITANIE

« Lors de la création du Foyer de Jeunes Travailleurs « Les Soleilhos », nous avons fait le constat avec Martin Malvy, alors Maire à l'époque, qu'un nombre croissant d'étudiants et de jeunes travailleurs ne trouvaient pour se loger à Figeac que, soit des sous-locations dans des logements isolés et parfois chers par rapport à leurs revenus disponibles, ou soit étaient obligés de s'éloigner de Figeac pour trouver un logement plus confortable à un prix abordable.

Parallèlement, le nombre d'étudiants scolarisés au Lycée Champollion baissant régulièrement et des pavillons de l'internat se trouvant libres, l'idée est venue à Martin Malvy de faire transformer ces pavillons en Résidence Habitat Jeunes confiée à l'ANRAS afin que les jeunes travailleurs ou les jeunes étudiants puissent trouver non seulement un logement moderne entièrement équipé à un prix abordable, mais aussi puissent bénéficier d'une animation et d'un suivi social, certains d'entre eux étant fort éloignés de leur famille d'origine, n'y retournant que très peu souvent, et se retrouvant donc dans une situation parfois difficile, parfois même doublée d'une précarité financière. (...) L'idée d'associer à ce Foyer de Jeunes Travailleurs une auberge de jeunesse afin que des jeunes puissent également y séjourner, a permis aussi à ce projet d'être transversal et de trouver pour un public de jeunes des solutions qui faisaient défaut sur la Ville.

Le succès a été immédiatement au rendez-vous puisque, aujourd'hui, un deuxième lieu doté d'une dizaine de chambres supplémentaires vient d'être ouvert à quelques encablures de ce premier Foyer de Jeunes Travailleurs – Habitat Jeunes. (...)