



Communiqué de Presse
Le 29 septembre 2020

Habitat Jeunes : contribuer au dynamisme des territoires

Alors que nombre de jeunes sont en recherche de solutions de logement en cette rentrée, parce qu'ils se forment, entrent en stage ou commencent un nouvel emploi, et que par ailleurs de nouveaux élus prennent leurs marques dans les conseils municipaux et communautaires, l'Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes souhaite rappeler que son projet, au service de toutes les jeunesses, contribue aussi au dynamisme des territoires.

Préoccupation centrale des élus, l'habitat évoque à la fois le logement, la domiciliation et l'« être sur un territoire ». S'il répond à un impératif, se loger, il constitue aussi un point d'ancrage et conditionne la participation active de chacun à la vie locale.

Répondre aux besoins des jeunes et des territoires en matière d'habitat, tel est le projet Habitat Jeunes que portent les adhérents de l'Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes (UNHAJ), mouvement associatif d'éducation populaire créé en 1955.

Présent partout en France, Habitat Jeunes accueille tous les jeunes de 16 à 30 ans, quelles que soient leurs situations. Certains travaillent, d'autres étudient, sont apprentis ou à la recherche d'un stage, d'une mission ou d'un emploi.

A travers une approche globale et une démarche d'éducation populaire, Habitat Jeunes mobilise tous les leviers qui concourent à la socialisation des jeunes par l'habitat en commençant par le logement (AIOA – Accueil, Information, Orientation, Accompagnement -, Intermédiation locative, Résidences Habitat Jeunes – de type FJT, micro-résidences, foyers soleils), mais aussi, l'accès à l'emploi, l'aide à la mobilité, la création d'activité, la santé, la restauration, la réalisation de projet, l'engagement et la participation des jeunes, l'accès aux droits, la culture, les loisirs...

Acteurs des politiques Jeunesse, les porteurs de projets Habitat Jeunes contribuent également à la dynamique partenariale des territoires. En cela chaque projet est à la fois multiforme et unique car il est adapté aux réalités et aux besoins de son lieu d'implantation auquel il cherche à apporter, en lien avec les autres parties prenantes locales, et notamment les élus, les solutions les plus appropriées.

Fondé sur un principe de mixité sociale, le projet Habitat n'est pas tourné sur lui-même mais s'ouvre au contraire au quartier et à la commune, notamment à travers des tiers-lieux qui favorisent les rencontres et contribuent au brassage intergénérationnel (restaurants de proximité ou espaces de co-working par exemple).

Si la rentrée est traditionnellement une période charnière pour nombre de jeunes, cette année 2020 revêt un caractère plus singulier encore. Parce que les jeunes sont les acteurs du changement, les 300 adhérents Habitat Jeunes à travers le territoire national et leurs Unions Régionales pour l'Habitat des Jeunes se tiennent plus que jamais à la disposition des conseils municipaux et communautaires pour développer avec eux des solutions innovantes, solidaires et émancipatrices au service de toutes les jeunesses.

Réussir les transitions de l'offre Habitat Jeunes avec les territoires

À l'heure où les impératifs écologiques, sociaux, économiques et démocratiques nécessitent de réinterroger nos modèles, le projet Habitat Jeunes fait en sorte d'évoluer vers un habitat vecteur d'émancipation, qui réponde aux enjeux de sobriété et de transition énergétique, et qui s'adapte aux nouveaux besoins des jeunes comme à ceux des territoires. D'ici 2022, 9000 logements seront réhabilités et 6700 créés. Des opérations ont déjà été livrées à Chartres, Evron, La Rochelle, Maxéville, Muret, Paris, Roubaix, Rouen, Tarnos, Vaulx-en-Velin, Vitrolles...

Un exemple : la résidence « Le Chat neuf » à Châtellerault (86)

Gérée par la « Maison pour tous » de Châtellerault, la résidence Habitat Jeunes « Le Chat neuf » est le fruit d'un projet construit avec les élus locaux et l'ensemble des partenaires institutionnels et associatifs du territoire, et pensé comme un outil de développement territorial. L'objectif était double : répondre au besoin de loger les jeunes salariés des entreprises locales tout en revitalisant le centre-ville et ses commerces par l'arrivée de nouveaux habitants qui s'impliquent dans la vie de la cité, notamment grâce aux actions des équipes Habitat Jeunes.

La participation des jeunes est au cœur du projet. A titre d'exemple, 3 places sur les 15 du Conseil d'Administration leur sont réservées. En parallèle, un travail est mené avec eux pour leur implication dans le Conseil Citoyen (QPV) et le Comité d'Animation de Châtellerault.

D'une surface de 917 m² (dont 349 m² d'espaces collectifs et 400 m² de cour et jardin), la résidence « Le Chat neuf » compte 23 logements, du T1 au T3, et répond aux normes RT 2012. La sensibilité aux enjeux écologiques est visible par la réalisation d'une toiture végétalisée, la mise à disposition d'un composteur, l'installation de détecteurs de présences dans les couloirs et d'un puits de lumière dans la laverie afin de limiter la consommation d'électricité, ou encore l'équipement de compteurs individuels. Des compteurs d'eau, électricité, et chauffage ont été placés dans chaque logement afin de sensibiliser les résidents aux consommations énergétiques.

Contact presse : Alice Dekker- alice@alicedekker-rp.fr – 06 16 58 21 60

L'Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes, c'est...

- 300 adhérents (associations et personnes morales) présents sur 650 sites, porteurs de projets Habitat Jeunes :
 - > Ils accueillent, informent et orientent les jeunes dans l'accès au logement autonome.
 - > Ils proposent 40 000 logements en collectif (de type Résidences sociales-FJT) ou en diffus et 4 500 logements mobilisés en médiation locative.
 - > Ils offrent un ensemble de services destinés à favoriser l'accès à l'emploi, à la santé, aux transports, aux loisirs...
- 200 000 jeunes accueillis chaque année

Habitat Jeunes, c'est...

- Une ambition : permettre à l'ensemble des jeunes de 16 à 30 ans, en situation de mobilité, de se poser, d'être chez eux, d'habiter quelque part, d'être parties prenantes des décisions qui les concernent, de s'enrichir des expériences des autres et de poursuivre leur route... Avec créativité, respect de la différence et solidarité.
- Un projet d'éducation populaire présent sur 650 sites
- Un objectif : la socialisation et l'émancipation des jeunes par l'habitat
- Une approche globale : Pour atteindre cet objectif, les acteurs Habitat Jeunes développent et agissent au travers d'outils et de leviers répondant aux besoins des jeunes et des territoires : Résidences Habitat Jeunes (FJT, Micro Résidences, Foyers soleils...), Services Habitat pour les Jeunes (CLLAJ et Services Logement), centres de formations, écoles de projet, couveuses d'activités...

www.unhaj.org